

Lliurament de claus dels 44 habitatges d'HPO a Pardinyes

L'alcalde de Lleida, Àngel Ros, i el conseller delegat d'Adigsa, Frederic Linares, han presidit l'acte simbòlic d'entrega de claus d'uns habitatges construïts en sòl municipal

L'alcalde de Lleida, Àngel Ros, i el conseller delegat d'Adigsa, Frederic Linares, han presidit l'acte simbòlic de lliurament de les claus de 44 habitatges de protecció oficial construïts al barri de Pardinyes. Al lliurament també han assistit la primera tinent d'alcalde, Marta Camps; el delegat de Medi Ambient i Habitatge a Lleida, Joan Farré; el director territorial d'Adigsa a Lleida, Lluís Claverol; i la gerent de l'Empresa Municipal d'Urbanisme, Cristina Ballesté.

L'edifici, que ha estat construït en sòl municipal que la Paeria va cedir a Adigsa, té 44 habitatges, tres dels quals han estat destinats a usos socials. El bloc està situat al carrer Vicent Ximenis, de la promoció de Pardinyes II, té forma d'L i és de planta soterrània, planta baixa, més tres plantes pis. Els pisos disposen de dues habitacions, una superfície d'entre 58 m² i 60 m² i plaça d'aparcament vinculada. A la planta baixa hi ha onze habitatges amb pati comunitari d'ús exclusiu. El preu de lloguer oscil·la entre els 320 euros i els 331 euros.

La distribució dels pisos és la següent: deu a la planta baixa reservats a persones amb mobilitat reduïda, deu per a majors de 65 anys, deu per a famílies monoparentals i la resta per a sol·licitants no inclosos en aquests grups específics. Cal destacar, a més, que les sol·licituds han estat ateses i tramitades tant des de l'Oficina Local d'Habitatge de l'Empresa Municipal d'Urbanisme com des d'Adigsa.

La promoció disposa d'una xarxa separativa d'aigües fecals i pluvials i de plaques d'aprofitament de l'energia solar per produir aigua calenta d'ús sanitari. L'obra ha estat projectada per Coll-Leclerc Arquitectos, SL i adjudicada a l'empresa constructora Obrum per 3,01 M€.

178 pisos a Pardinyes

Fa dos anys, al juliol de 2007, es van lliurar 60 pisos en règim de compra al mateix barri, en els carrers Alcalde Montanya i Alcalde Sangenís, distribuïts en dos edificis amb 30 pisos cadascun. Els habitatges de l'Alcalde Montanya estan adjudicats a persones menors de 35 anys, i els de l'Alcalde Sangenís, a majors de 35 anys. Tots disposen de dormitoris i una superfície útil de 59 m² als 65 m², a més d'una plaça d'aparcament vinculada.

L'àmbit situat al SUR-13 del barri de Pardinyes ha permès la construcció de fins a 178 habitatges protegits: 104 en terrenys de l'Institut Català del Sòl i 74 de la Paeria.